

Nos tarifs

Nos tarifs

Investisseurs – Propriétaires – Colocataires

Code	Désignation	Prix unitaire
Trans	Transaction –vente (Vous avez un bien à vendre)	3,5% prix du bien
Check1	Etat des lieux d'entrée	6€/m2*
Check1	Etat des lieux de sortie	6€/m2
Tranki	Gestion complète pour 1 lot payée mensuellement	8% loyer HC
Promo Tranki1	Gestion complète payée à l'année pour 1 lot	7,4% loyer HC
Promo Tranki2	Gestion complète pour 2 lots	6,8% loyer HC
Promo Tranki3	Gestion complète pour 3 lots et plus	6 % loyer HC
GLI	Assurance 'garantie loyers impayés'	1,9% du loyer
Dec	Déclaration des revenus fonciers	80 €
CEMSCI	Package clé en main (Recherche-courtage-travaux) avec montage d'une SCI	6% prix du bien
CEM	Package clé en main (Recherche-courtage-travaux)	5% prix du bien
Promo CEM2	Package clé en main (Recherche-courtage-travaux) pour 2 lots et plus	4 % prix du bien
Sourc	Recherche bien (Vous recherchez un bien)	2,5% prix du bien
Court	Courtage prêt	0,5% prix du bien
Trav	Pilotage travaux (Sur devis)	A partir de 2500€
Fisc	Déclaration des revenus sous régime LMNP	Prestation externe
Mob1	Fourniture et installation meuble cuisine (7elements)	1000€
Cool-look	Mise en location (publicité – visite) 1 colocataire	299€/pers
Cool- inter	Liste 5 candidats à la colocation	99€
Cool -loc	Honoraires colocataire	300€/chambre
Cool-friend	Parrainage colocataire	- 150€/chambre

Prix TTC